



NATUREA

TOULOUSE (31)



Typologie : Habitat

**Maître d'ouvrage : Saint Georges
Promotion | Edelis**

Maître d'œuvre : TAA Toulouse

**Localisation : 7 Rue Jean Gibert, 31200
Toulouse**

Surface : 3 374 m²

Budget : 4.9 M€

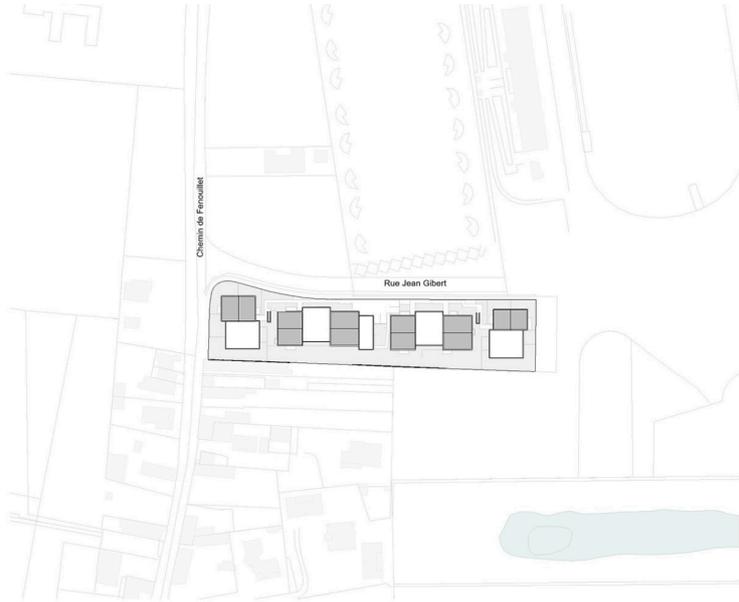
Livraison : Début 2023

Contexte : au nord de Toulouse, à proximité de la Zone Verte de Sesquières, de la rocade et du canal latéral de la Garonne. La parcelle s'inscrit dans un tissu mixte composé de pavillons et de collectifs. Le site ainsi que les parcelles voisines sont arborés.

Composition : quatre bâtiments en R+1 de 54 logements

Matériaux : brique rouge et brique blanche, tuiles,

Détails marquants : espaces boisés | jeu de toitures inversées | des séjours avec une double hauteur | toitures terrasses créant des solariums | terrasses individuelles



Plan masse

Plan R+1

