



FORUM DES ARENES

TOULOUSE (31)



Typologie : Habitat

Maître d'ouvrage : Nexity

Maître d'œuvre : TAA Toulouse

**Localisation : Rue du 11 Novembre 1918,
31300 Toulouse**

Surface : 6 300 m²

Budget : 6,5 M€

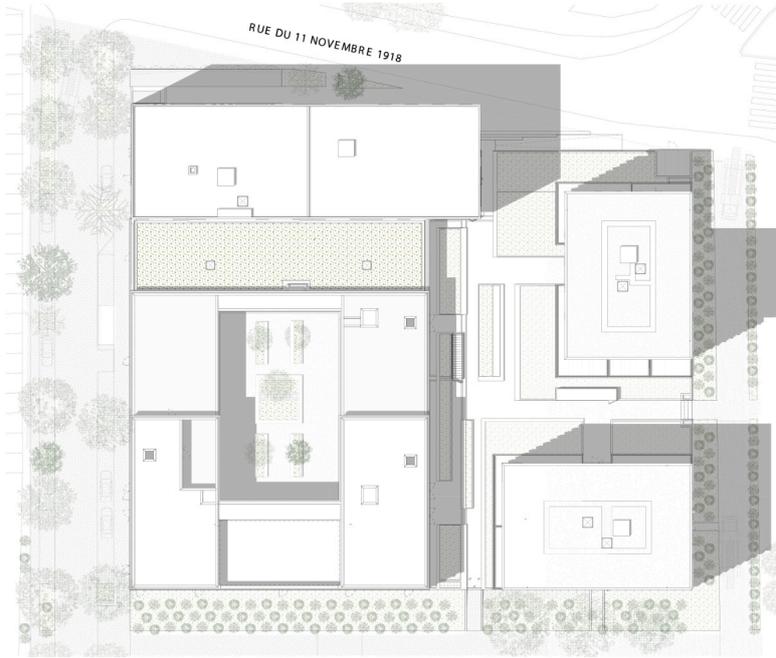
Livraison : Avril 2021

Contexte : réalisation de l'îlot 4 du nouveau quartier des Arènes à Toulouse composé du Campus Vidal (école supérieure et résidence étudiante) et deux bâtiments de logements collectifs

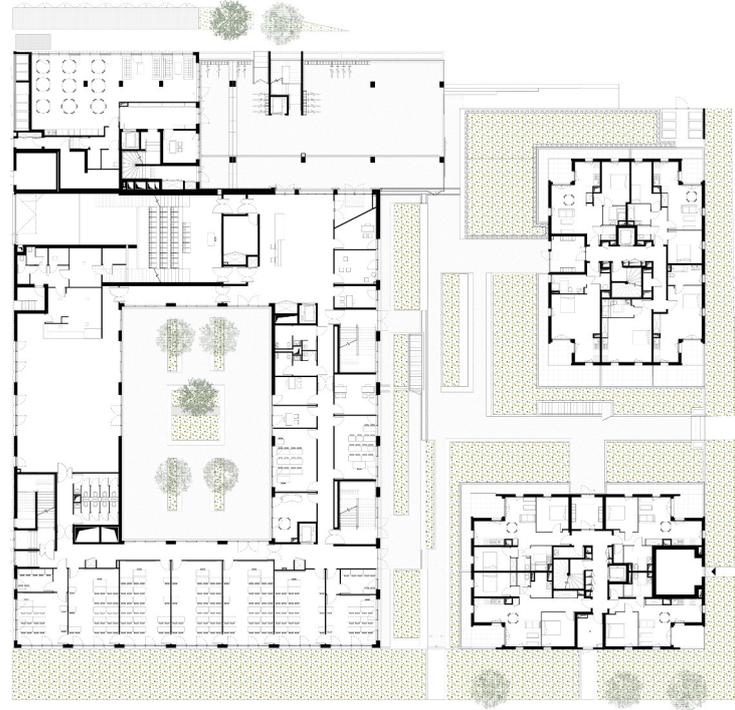
Composition : deux bâtiments comprenant au total 96 logements collectifs en R+11 et R+10

Matériaux : métal, verre et béton.

Détails marquants : ensemble harmonieux et cohérent au sein de la parcelle | vues sur le cœur d'îlot nouvellement créé | loggia en angle | doubles orientations | façades en béton texturé | brise-soleil avec un bardage micro-perforé | espaces végétalisés implantés dans des jardinières le long de la venelle piétonne



Plan masse



Plan RDC

