



VILLA T

TOULOUSE (31)



Typologie : Villa

Maître d'ouvrage : Client privé

Localisation : Quartier Montplaisir,
Toulouse (31)

Surface : 220 m²

Livraison : Mars 2019

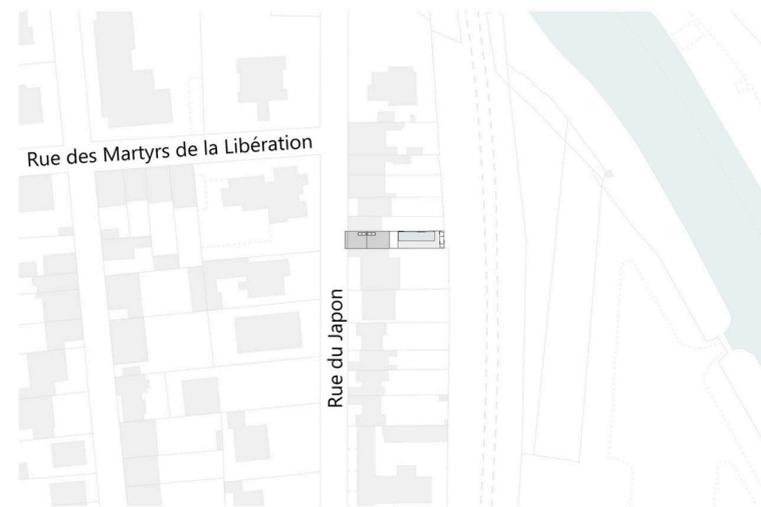
Contexte : Le projet a pour objet la réhabilitation et la surélévation d'une maison de ville au centre de Toulouse. La maison existante était un R+1 plus combles, divisée en 4 logements extrêmement vétustes.

Composition : Maison de ville de type « toulousaine » en R+2 côté rue et R+3 côté jardin. Les deux étages du bas sont des espaces de « vie » tandis que les deux étages supérieurs sont des espaces de « nuit ».

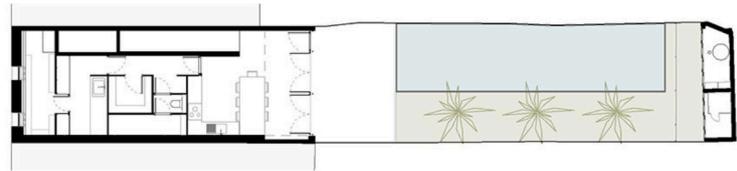
Matériaux : béton brut, chêne clair, briques, pierre

Détails marquants : conservation de la façade historique de la « Toulousaine » | deux duplex superposés : « duplex vie » et « duplex nuit » | cuisine ouverte sur la double hauteur | façade rue constituée de briques couleur « paille » | plafond béton lasuré | façade jardin en béton préfabriqué | inertie thermique | bibliothèque en chêne naturel s'enroulant autour de l'escalier | couloir de nage | jardin en longueur

Prix : Sélectionné aux Prix ADC Awards 2020 et BOTY 2020 (Archdaily)



Plan masse



Plan niveau jardin

