



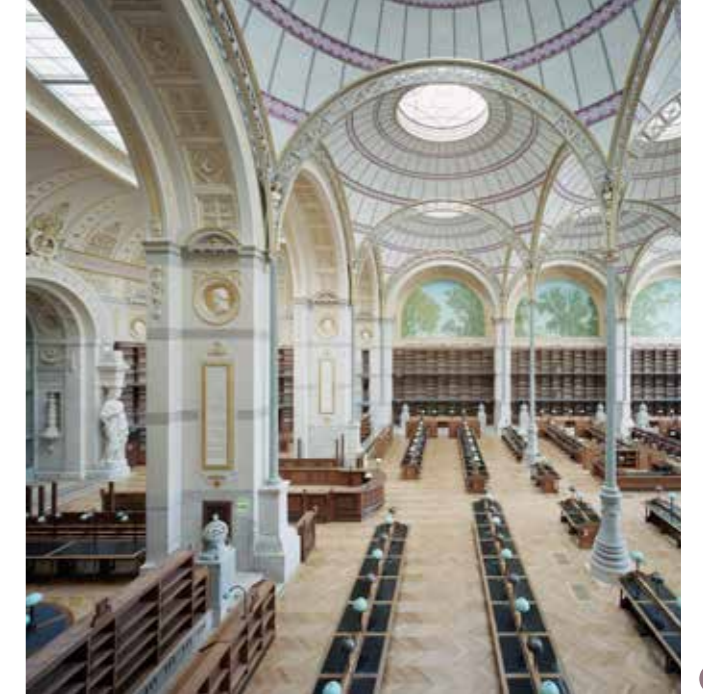
1



3



5



6



2



4



7



8

1

### Le Cineum, complexe cinématographique – Cannes

Rudy Ricciotti

Pièce maîtresse du nouveau quartier Bastide Rouge situé à l'entrée ouest de la ville de Cannes, le bâtiment futuriste compte 5 000 m<sup>2</sup> de façade composée de panneaux de béton fibré à ultra hautes performances (BFUP) blanc et de résille tissée, supportés par une armature métallique. L'extérieur de cet ensemble, qui compte 12 salles et 2 426 fauteuils, dévient la nuit un support de communication sur l'actualité cinématographique.

© Lisa Ricciotti

2

### Restructuration du site industriel RATP – Paris

Rouba Semaan, architecte  
RATP, Anyoji Beltrando,  
DATA Architectes

Démarrée en 2018, la première étape des travaux de restructuration du site industriel RATP dans le 13<sup>e</sup> arrondissement de Paris a pris fin au début de l'été. La structure datant des années 1970, qui accueillait initialement des bureaux et des ateliers RATP, a été entièrement réhabilitée. Elle permet désormais une mixité des usages : des locaux tertiaires de la RATP sur les deux premiers niveaux et des logements sociaux sur les cinq étages supérieurs.

© Laurent Kronental

3

### Immeuble de bureaux Gravity – Paris

RDAA

Dans le 14<sup>e</sup> arrondissement parisien, l'immeuble de bureaux Gravity a fait l'objet d'une lourde restructuration coréalisée par GA Smart Building et l'agence d'architectes RDAA. Le projet avait pour objectif le repositionnement du bâtiment sur le marché, d'optimiser les surfaces locatives et de répondre aux enjeux des nouveaux modes de travail. L'immeuble Gravity se développe désormais sur 9 étages et propose 110 postes de travail à chaque niveau.

© Hugo Hébrard

4

### Espace de coworking – Bordeaux

Korus  
Cabinet Laisné – Roussel

Au sein de l'immeuble « Perspective » du quartier d'affaires bordelais en pleine expansion : Euratlantique, la direction régionale Sud-Ouest du groupe isérois Korus a livré une nouvelle réalisation d'aménagement immobilier. Il s'agit de l'aménagement d'un plateau de 507 m<sup>2</sup> pour la société Hiptown, spécialisée dans le coworking et les bureaux opérés. L'espace se compose du hall d'entrée, d'un espace de coworking avec des bureaux fermés, des espaces semi-ouverts et des open spaces, de salles de réunion et d'un espace de restauration avec un cuisinier.

© DR

5

### Forum antique – Bavay

Explorations Architecture

Conçu autour de deux objectifs stratégiques, le projet de mise en valeur et de couverture des cryptoportiques du forum antique de Bavay offre une protection durable du site archéologique, et permet de limiter au maximum les impacts physiques et visuels sur les vestiges, de façon à préserver l'authenticité de l'expérience de visite.

© Michel Denancé

6

### La BnF | Richelieu, Paris

Atelier Gaudin Architectes

Restructurée par l'atelier Bruno Gaudin Architectes et après quinze ans de travail, la Bibliothèque nationale de France a été profondément transformée, permettant ainsi de répondre aux enjeux contemporains à la fois de qualité d'accueil des publics, d'ouverture sur la ville, de partage et d'échange nécessaires avec les jeunes générations.

© Marchand Meffre

7

### Groupe scolaire aérogare – Ville de Blagnac

MDR Architectes

Avec un enjeu urbain et architectural, le projet doit requalifier l'espace public et servir de couture entre une place à réaménager et une ligne de tramway. Le groupe scolaire s'organise sur deux niveaux. L'école maternelle, de plain-pied, est en lien direct avec la cour en patio dessinée autour de l'arbre remarquable du site. L'école élémentaire, à l'étage, est accessible depuis le hall par un escalier confortable et s'ouvre sur la cour située au-dessus des classes de la maternelle.

© Antoine Huot

8

### Resort hôtel – Mutigny

Studio Jouin Manku

Afin de s'intégrer parfaitement dans le paysage, le Studio Jouin Manku, s'est limité à une palette réduite de matériaux naturels. Brute et honnête, l'architecture du bâtiment est fondue dans le décor, créant un dialogue avec son environnement. Les 101 chambres de l'établissement en font une destination privilégiée pour explorer toutes les facettes d'un symbole de l'art de vivre français.

© Nicolas Matheus



9



10



11



12

9

**31 logements collectifs – Illkirch-Graffenstaden**  
TAA architectes urbanistes

Répondant aux préconisations de l'équipe de maîtrise d'œuvre urbaine, le bâtiment est conçu comme un plot isolé au cœur d'une forêt. En immersion totale dans un paysage entièrement végétal, l'immeuble ne se raccroche pas à un contexte bâti pour définir son architecture.

© Cyrille Lallement

10

**Cour Saint Cyp – Toulouse**  
TAA Toulouse

Sur la rive gauche de la Garonne, au cœur du centre-ville de Toulouse, 31 logements collectifs ont été construits. Découpé par deux failles, le bâtiment accueillant les loggias des appartements est habillé par un bardage anthracite qui se retourne en plafond pour accentuer le rythme composé par les trois volumes de briques bâtis sur rue.

© Nicolas Da Silva Lucas

11

**Théâtre – Carouge**  
Pont12 Architectes SA

Le projet se compose de cinq grandes pièces : trois nouvelles salles, la salle des fêtes existante et l'esplanade d'entrée. L'enveloppe du bâtiment présente un jeu de masses étagées pour maîtriser leur échelle. La couleur beige, la dimension allongée et la rusticité de la brique président au dialogue des façades avec le ciel, la ville et la végétation.

© Vincent Jendly

12

**Lycée La Providence – Saint-Malo**  
ALTA Le Trionnaire - Le Chapelain

L'établissement d'enseignement se divise en trois entités : un établissement post-bac de six classes regroupant 150 étudiants ainsi qu'une cafeteria au rez-de-chaussée ; un lycée de dix classes avec des plateaux techniques et administratifs de 350 élèves ; et une salle de sport. Ces trois entités réparties en R+2 forment un seul bâtiment gravitant autour d'un atrium couvert d'une verrière.

© Charly Broyez

Digitalisation des activités  
Travail collaboratif  
Partage des données



**Bienvenue dans un monde qui se construit autrement.**

**L'univers de la construction se transforme. SMARTBTP adapte ses solutions d'assistance pour mieux vous accompagner. Avançons ensemble. Notre métier : construire le mieux.**

